



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL			
Jan Šára, DiS.	Jan Šára, DiS.			
INVESTOR: Ranc Martin, Sokolovská 226/5, 357 51 Kynšperk nad Ohří				
MÍSTO: Město Kynšperk nad Ohří – ul. Třešňovka, okres Sokolov				
AKCE:  Dopravní napojení parcely 938/12 v k.ú. Kynšperk nad Ohří		FORMÁT		Č.KOPIE
		STUPEŇ	DSP	
		DATUM	květen 2022	
		Č. ZAKÁZKY	05-2022	
VÝKRES:  Dokumentace k žádosti o povolení sjezdu posouzení rozhledových poměrů		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU	

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## Identifikační údaje

### Stavba

<i>Název akce:</i>	<b>Dopravní napojení parcely 938/12 v k.ú. Kynšperk nad Ohří</b>
<i>Místo stavby:</i>	Město Kynšperk nad Ohří – ul. Třešňovka, okres Sokolov
<i>Katastrální území:</i>	Kynšperk nad Ohří
<i>Kraj:</i>	Karlovarský
<i>Druh stavby:</i>	Novostavba

### Investor stavby

<i>Investor:</i>	Ranc Martin Sokolovská 226/5, 357 51 Kynšperk nad Ohří Kontakt: tel: 608 971 712, e-mail: Martin.Ranc@seznam.cz
------------------	--

### Zhotovitel dokumentace

<i>Zodp. projektant :</i>	Jan Šára DiS., autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 0102088 Kontakt: tel: 773 690 315, e-mail: h.s.1@seznam.cz
---------------------------	--

## Charakteristika místa dopravního napojení

Řešené území resp. místo dopravního napojení se nachází na severovýchodě města - v intravilánu obce Kynšperk nad Ohří, k.ú. Kynšperk nad Ohří (678 627), v místech nového ZTV budovaného v rámci stavby „Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka, Kynšperk nad Ohří“

V současné době se jednotlivé parcely rozprodávají a postupně zde probíhá vlastní výstavba nových rodinných domů.

Řešený pozemek p.č. 938/12 bude napojen na obousměrnou místní komunikaci III. tř. K165c

Umístěnou na parcele p.č. 938/1, která je v majetku města Kynšperk nad Ohří. Stávající místní komunikace III. tř., na kterou budou řešený pozemek přímo napojen, je součástí obytné zóny - označené na vjezdu dopravní značkou IZ5a (obytná zóna).

Místní komunikace v obytné zóně, na kterou se předmětný pozemek napojí je v současné době zpevněna živičným recyklátem (v budoucnu po dokončení výstavby RD bude tento povrch z recyklátu doplněn o asfaltový povrch)

Vozovka stávající MK je o šířce min. 3,50m až 5,50m s oboustrannými zvýšenými obrubami. Odvodnění povrchu vozovky je zajištěno příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí. Nový sjezd budovaný v rámci této akce se nachází v přímém úseku a bude využíván pouze osobními automobily.

V obytné zóně platí tyto provozní podmínky dané § 23 a § 39 zákona č. 361/2000 Sb. [2]:

- řidič smí jet rychlostí nejvýše 20 km/h
- řidič musí dbát zvýšené ohleduplnosti vůči chodcům, které nesmí ohrozit; v případě nutnosti musí zastavit vozidlo
- stání je dovoleno jen na místech označených jako parkoviště
- chodec smí využívat obytnou zónu v celé její šířce
- jsou povoleny hry dětí přímo v dopravním prostoru
- chodci i hrající si děti musí umožnit vozidlům jízdu
- při vjíždění z obytné zóny na jinou pozemní komunikaci musí dát řidič přednost v jízdě

## **Stručný technický popis se zdůvodněním řešení**

Stěžejním prvkem celé akce je výstavba rodinného domu na pozemku p. č. 938/12 v k.ú. Kynšperk nad Ohří.

Pozemek pro výstavbu rodinného domu bude připojen na komunikaci v obytné zóně novým sjezdem o šířce 5,0m. (viz situace – příloha č.3)

Nový sjezd se plynule napojí na hranu silničního obrubníku, který bude výškově odsazen +2cm nad povrchem stávající místní komunikace.

Zpevnění nového sjezdu bude ze betonové dlažby zatravněovací ( dlažba s retenční schopností)

Co se týče samotného parkování vozidel na pozemku p.č. 938/12, bude vytvořena plocha o šířce cca 5,0m a délce cca 6,0m (viz situace – příloha č.3), která umožní parkování dvou osobních aut - výpočet doporučeného počtu parkovacích stání – viz. příloha této T.Z.

## **Zemní práce**

Součástí výstavby sjezdu a parkovací plochy jsou běžné zemní práce, úprava pláň, osazení obruby a zadláždění celé plochy.

## **Průzkum sítí technického vybavení území**

Před stavbou sjezdu bude nutno všechny křižující inženýrské sítě vytýčit. Toto je součástí hlavní části PD rodinného domu.

## Návrh konstrukce zpevněných ploch

### Konstrukce zpevněných ploch pro parkování na pozemku p.č. 938/12

–	Dlažba s bočními nálisky (BEST KROSO)	DL	80 mm
–	Lože	HDK 4-8	40 mm
–	Štěrkodrt'	ŠD <sub>B</sub> 0/63 G <sub>E</sub>	min. 200 mm
	<b>C E L K E M</b>		min. 320 mm

### Popis použitých obrub lemující plochu pro parkování

- Betonové nájezdové obrubníky budou uloženy do bet. lože a dle požadavku ČSN 73 6131 - budou dále dodrženy tyto podmínky:
- Lože pro obrubníky bude z betonu C 20/25 XF3
- Obrubníky se osadí do zavlhlého betonu, na pevný, zhutněný podklad. Povrch podkladu musí být tak vlhký, aby neodebíral vodu z pokládaného čerstvého betonu
- Minimální tloušťka betonového lože s boční opěrou činí 100 mm
- Výška obrubníků v místě nájezdu bude nad povrchem vozovky min. 2cm (max.5cm)

Poznámka: Před osazením nájezdového obrubníku bude zajištěno řádné zaříznutí a očištění hrany stávající místní komunikace. Po osazení obruby bude vzniklá spára vyplněna asfaltovou zálivkou.

## Odvodnění sjezdu

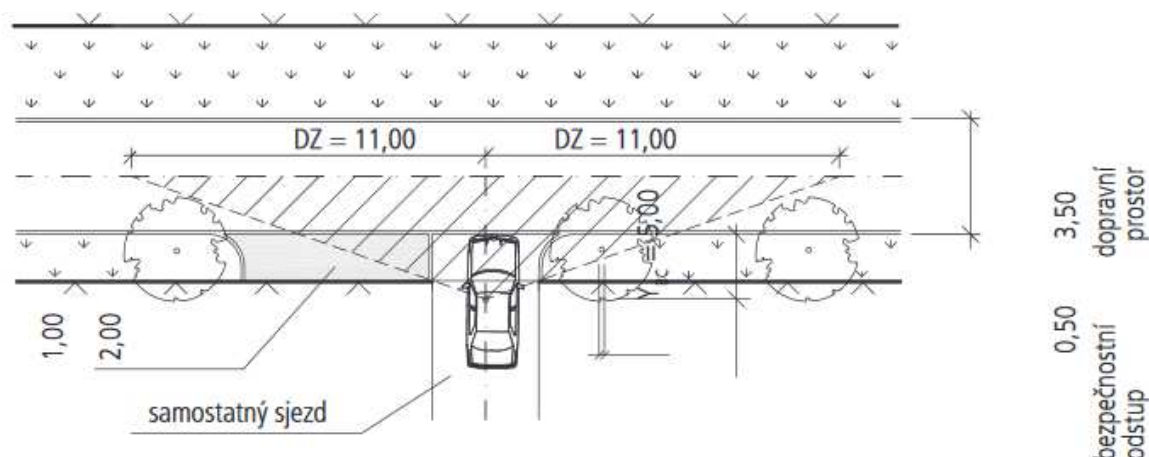
Zpevněná plocha pro stání OA bude mít podélný sklon směrem k vozovce (tj. do ulice) Vzhledem ke konstrukci zpevněných ploch tj. zatravňovací betonové dlažby, bude veškerá srážková voda pojmuta retenční schopností této dlažby.

Zatravňovací dlažba a její retenční schopnost - Retenční schopnost zatravňovací dlažby je 0,08 l/s/m<sup>2</sup> plochy dlažby, a to při osetí trávou. Při zaplnění mezer drceným kamenivem frakce 4-8 mm se retenční schopnost zatravňovací dlažby zvýší až na 0,6 l/s/m<sup>2</sup> plochy dlažby. Přitom intenzita deště se u nás pohybuje v rozmezí od 0,004 do 0,026 l/s/m<sup>2</sup>, což naznačuje tomu, že zatravňovací tvárnice je schopna pojmout naprostou většinu dešťových srážek.

## Odvodnění přilehlé komunikace

Stávající komunikace v „obytné zóně“ je navržena v místě sjezdu do zvýšených obrub. Příčný sklon této komunikace je jednostranný, vozovka je odvodněna příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí. Stávající systém odvodnění nebude výstavbou tohoto sjezdu narušen.

## Napojení na komunikaci – rozhledové trojúhelníky



V místě rozhledových trojúhelníků nutno dodržet rozhledy dle ČSN 73 6110, čl. 12.8)

### ***Rozhledové poměry - stručný popis pro zajištění rozhledů pro dopravní napojení.***

- Nové sjezdy a samostatné sjezdy se mohou zřizovat v místech, kde je možné zajistit dostatečný rozhled na obě strany v přilehlém jízdním pruhu silnice pro vozidla vyjíždějící na silnici a zároveň je zajištěn dostatečně dlouhý rozhled vozidel jedoucích po silnici na vozidla vyjíždějící ze sjezdu nebo samostatného sjezdu.
- Jedna odvěsna rozhledového trojúhelníku se vynáší v ose dopravního prostoru obytné ulice na obě strany od sjezdu a má délku rozhledu pro zastavení  $DZ = 11,0$  m (pro dovolenou rychlost 20 km/h).
- Druhá odvěsna se vynáší do osy samostatných sjezdů tak, aby vrchol rozhledového trojúhelníku byl vzdálen nejméně 2,0m od vnější hrany dopravního prostoru
- Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníka nesmí být žádné překážky vyšší než 0,70m.
- Přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce  $\leq 0,15$ m a ve vzájemné vzdálenosti  $> 10$ m např. veřejné osvětlení, dopravní značka, strom.
- Na pozemku pro stavbu dvou RD budou vybudovány plochy pro stání dvou osobních aut. (viz příloha této T.Z. - Výpočet doporučeného počtu parkovacích stání)
- Případná vjezdová brána bude posuvná – umístěná na hranici pozemků parc.č. 938/12 a 938/1 – a to tak aby byl zajištěn rozhled pro výjezd z pozemku
- ***Rozhledové poměry jsou jak pro rozhled vpravo/vlevo splněny. V rozhledovém poli se nenacházejí žádné překážky, které by bránily řidiči ve výhledu.***
- **Ve vyznačených rozhledových trojúhelnících se nenachází překážky v rozhledu – rozhledové poměry jsou splněny**

- **Vjezd na plochu pro parkování bude jízdou vzad. Vyjíždění z pozemku musí být pouze jízdou vpřed, neboť rozhledové trojúhelníky jsou konstruovány pro tento způsob vyjíždění.**
- Vlastníci sjezdů jsou povinni udržovat rozhledové trojúhelníky v takovém stavu, aby v budoucnosti nedocházelo k omezení výhledu překážkami nad rámec čl. 12.8., ČSN 73 6110, ve znění změny Z1 (pevné překážky, vzrostlá zeleň).

## Postup výstavby

Postup výstavby sjezdu bude nutno zkoordinovat s ostatními pracemi při stavbě RD.

Nad dodržováním postupů výstavby a prováděním technologických řešení bude dohlížet technický dozor investora akce.

## Bezpečnost a ochrana zdraví

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ustanovení technických norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů.

Právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (vymezení pojmu je uvedeno v ustanovení § 349 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce) jsou předpisy na ochranu života a zdraví, předpisy hygienické a protiepidemické, technické předpisy, technické dokumenty a technické normy, stavební předpisy, dopravní předpisy, předpisy o požární ochraně a předpisy o zacházení s hořlavinami, výbušninami, zbraněmi, radioaktivními látkami, chemickými látkami a chemickými přípravky a jinými látkami škodlivými zdraví, pokud upravují otázky týkající se ochrany života a zdraví.

Pokud při stavební činnosti dochází ke střetu se silniční, železniční, pěší nebo vodní dopravou, je nutné identifikovat tato rizika a přijmout potřebná opatření k zabránění ohrožení veřejnosti. Při stavebních a udržovacích pracích na dálnicích a silnicích za provozu je nutné přijmout potřebná preventivní opatření k zabránění ohrožení osob pohybujících se na staveništi (pracovišti) veřejnou dopravou.

Některé základní právní předpisy:

- Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce.
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Nařízení vlády č.591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

Dle § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které stanovuje příloha č. 5 NV 591/2006 Sb, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci na staveništi (plán BOZP).

- Přílohy:
- Výpočet doporučeného počtu parkovacích stání
  - Fotodokumentace současného stavu
  - Přehledná situace
  - Situace stavby
  - Podélný řez a příčný řez
  - Situace KN
  - Informace o parcele

## VÝPOČET DOPORUČENÉHO POČTU ODSTAVNÝCH STÁNÍ

Výpočet počtu odstavných stání (ČSN 73 6110, Tabulka 34)

VSTUPNÍ DATA :

místo stavby	Kynšperk nad Ohří
počet obyvatel	4913
stupeň automobilizace	393 vozidel / 1000 obyvatel
koeficient ka	0,98
koeficient kp dle Tabulek 30 a 31	1

účelová jednotka		počet účelových jednotek na jedno stání	počet
objekt	rodinný dům		1
byt	byt o 1 obytné místnosti	2	0
	byt do 100 m2 celkové plochy	1	0
	byt nad 100 m2 celkové plochy	0,5	1

### VÝPOČET :

ČSN 73 6110 – čl.14.1 a Tabulky 30, 31 a 34, ČSN 73 6110/Z1

#### odstavná stání

$$\begin{aligned} N &= 00 \times ka \\ N &= (0/2) + (0 \cdot 1) + (1 \cdot 2) \times 0,98 \\ N &= 2 \times 0,98 \\ N &= 1,96 \\ N &= 2 \text{ odstavných stání} \end{aligned}$$



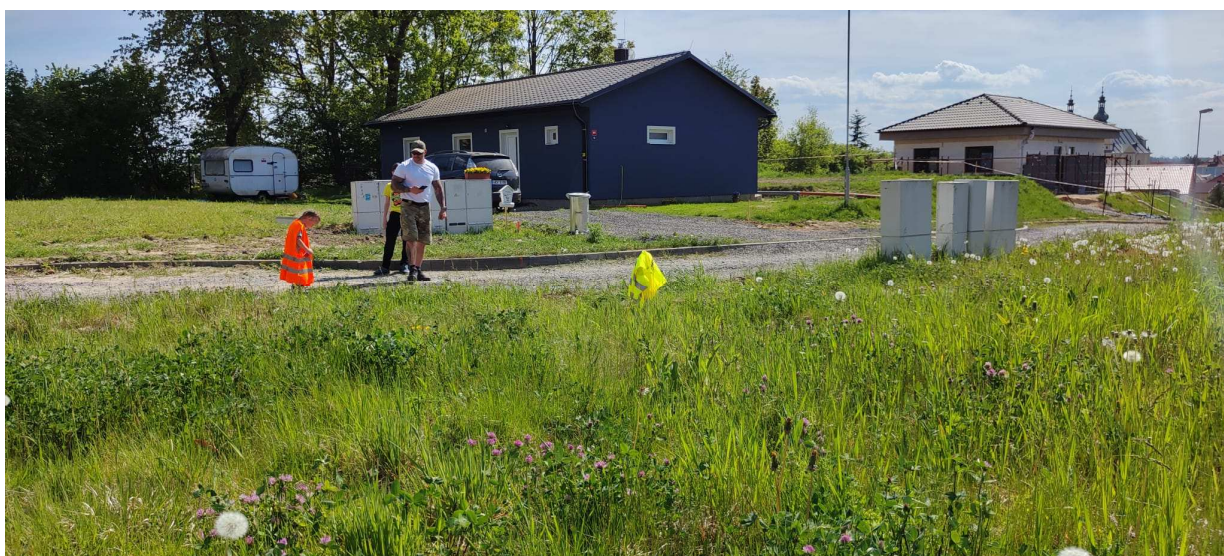
Nové dopravní napojení – rozhledové poměry pro rozhled vlevo – příjezd po MK v obytné zóně



Nové dopravní napojení – rozhledové poměry pro rozhled vpravo – příjezd po MK v obytné zóně



Celkový pohled na místo dopravního napojení – výjezd z pozemku





Celkový pohled na místo dopravního napojení – vjezd na pozemek

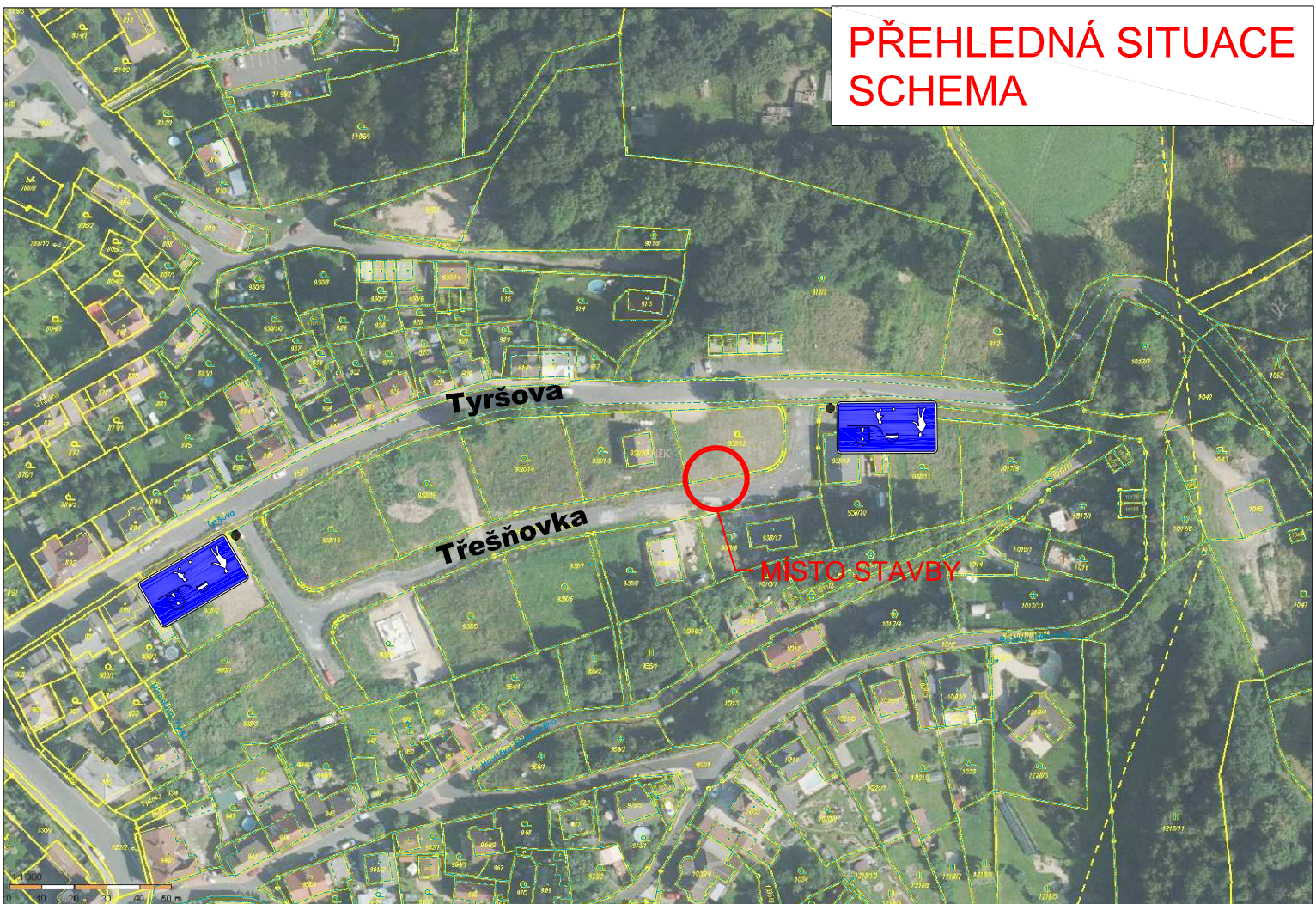




**PŘEHLEDNÁ SITUACE SCHEMA**

**MÍSTO STAVBY**

KYNŠPERK NAD OHŘÍ





směr  
centrum obce

silnice III / 2123 (Tyřšova ul.)

směr  
Libavské Údolí

Celkový pohled na místo dopr. napojení



Na vjezdu nového napojení bude stávající betonový obrubník snížen na výšku +2cm nad hranou přilehlé voz.

Pilířek NN a Plynů mimo rozhledové poměry

Parkovací stání pro 2 OA (viz výpočet počtu stání v T.Z.)

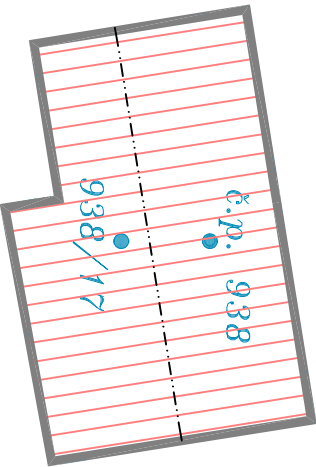
Oplocení pozemku p.č. 938/12

RODINNÝ DŮM  
ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 207 M<sup>2</sup>

938/12

R=12m

Plocha kontajnerů



Nové dopr. napojení - rozhledové poměry vlevo

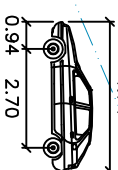


Rozhled na sjezdech v obytné zóně:

Rozhled pro samostatné sjezdy v obytné zóně se posuzuje podle ČSN 73 6110, čl. 12.8. (viz. též TP 103) Jedna odvěšna rozhledového trojúhelníku se vynáší v ose dopravního prostoru obytné ulice na obě strany od sjezdu a má délku rozhledu pro zastavení  $DZ = 11,0\text{ m}$  (pro dovolenou rychlost  $20\text{ km/h}$ ). Druhá odvěšna se vynáší do osy samostatných sjezdů tak, aby vrchol rozhledového trojúhelníku byl vzdálen  $2,0\text{ m}$  od vnější hrany dopravního prostoru. Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníka nesmí být žádné překážky vyšší než  $0,70\text{ m}$ . Přípustné jsou ojedinelé překážky o šířce  $\leq 0,15\text{ m}$  a ve vzájemné vzdálenosti  $> 10\text{ m}$  (např. veřejné osvětlení, strom)

Rozhledové poměry vyhovují - rozhledové poměry jsou splněny.

Vjezd na plochu park. stání bude jízdu vzad a vyjíždění z pozemku bude pouze jízdu vpřed.



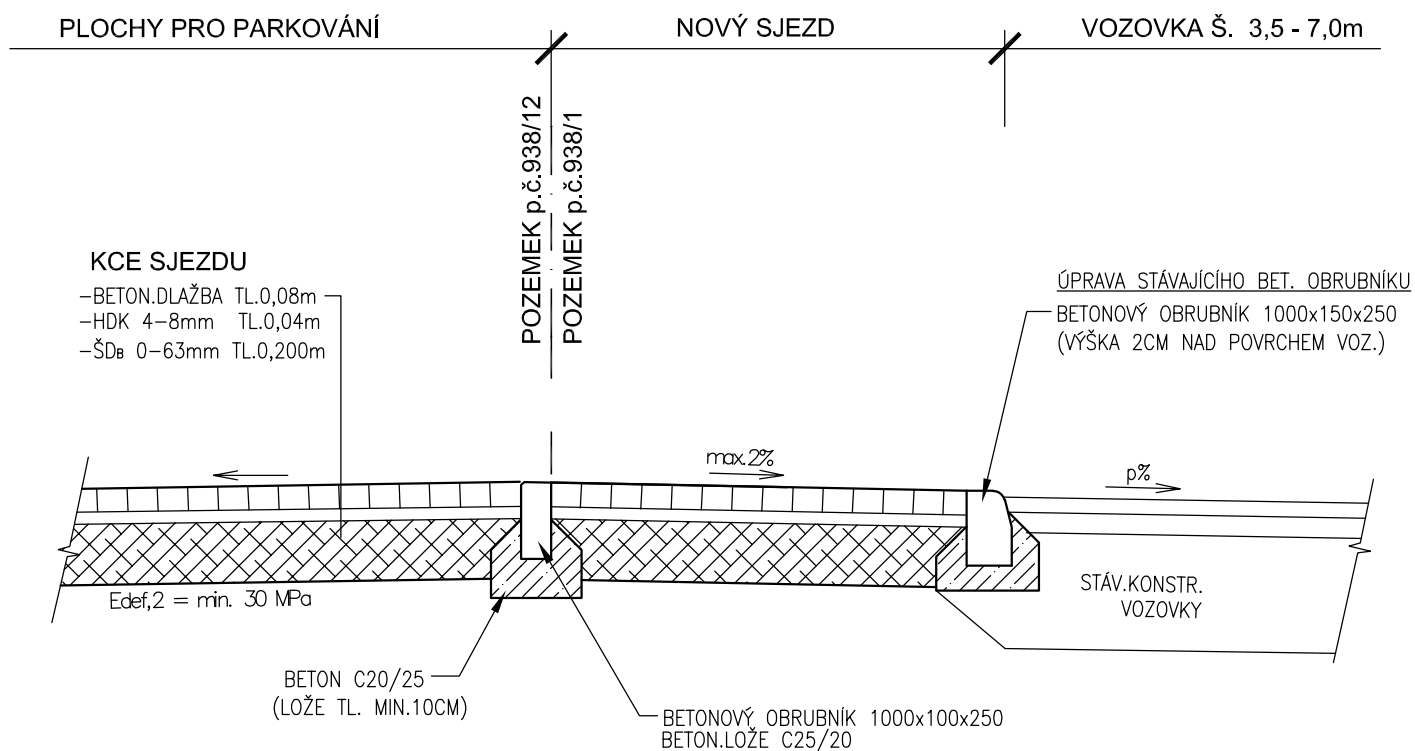
metry  
O1 : 1,76  
Režnód : 1,76  
Čas plného rejdú : 6,0  
Úhel řízení : 36,1

Příloha č. 3

# DETAIL ROZHRANÍ SJEZDU A OBYTNÉ ZÓNY

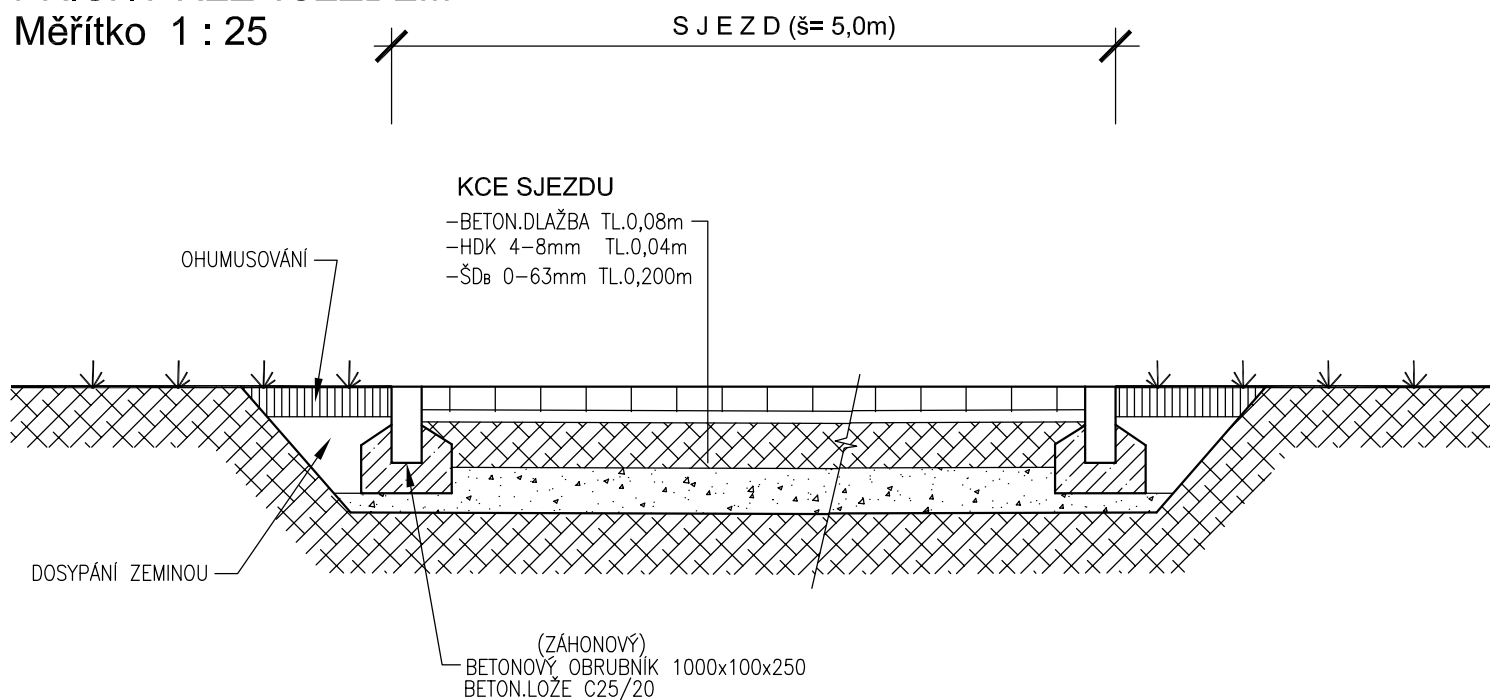
## PODÉLNÝ ŘEZ SJEZDEM

Měřítko 1 : 25



## PŘÍČNÝ ŘEZ VJEZDEM

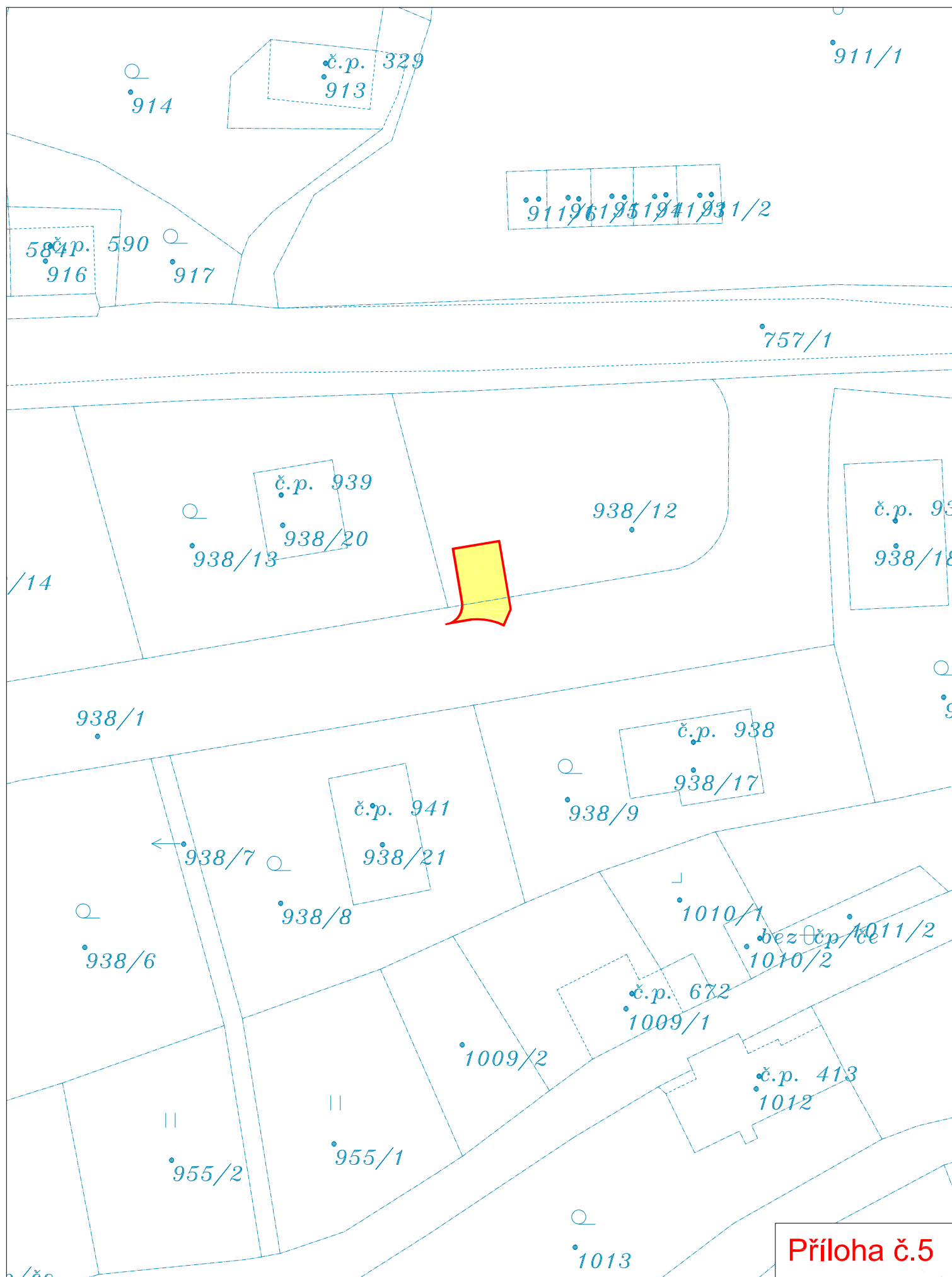
Měřítko 1 : 25





# SITUACE KN - STÁVAJÍCÍ STAV

měř.: 1:500





## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">938/12</a>
Obec:	<a href="#">Kynšperk nad Ohří [560499]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kynšperk nad Ohří [678627]</a>
Číslo LV:	<a href="#">2961</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	670
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



## Sousední parcely

## Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SIM Ranc Martin a Rancová Martina, Sokolovská 226/5, 35751 Kynšperk nad Ohří	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">52253</a>	670

## Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
-------------------------------------

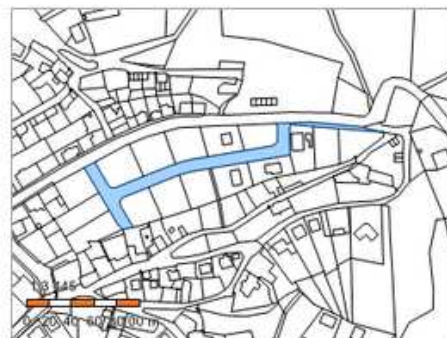
## Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 12.05.2022 21:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">938/1</a>
Obec:	<a href="#">Kynšperk nad Ohří [560499]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kynšperk nad Ohří [678627]</a>
Číslo LV:	1
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2813
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Sousední parcely

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 35751 Kynšperk nad Ohří	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
---

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.
------------------------------

## Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
-------------------------------------

## Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 12.05.2022 21:00.